

UMOWA Nr
o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków

zawarta w dniu pomiędzy:

ODOLANOWSKIM ZAKŁADEM KOMUNALNYM spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą przy ul. Bartosza 7, 63-430 Odolanów, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu pod numerem KRS 0000459347, legitymującą się NIP: 6222783193 oraz numerem REGON: 302409617, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 29 385 000 zł tel. 62 733 13 14; e-mail: biuro@ozkodolanow.pl reprezentowaną przez Wiceprezesa Zarządu Michała Płomińskiego, zwaną dalej „**Dostawcą**”,

a

Imię i Nazwisko/ Nazwa Firmy:

Adres/adres do korespondencji:

PESEL / REGON / NIP:

w którego imieniu działa pełnomocnik / zarządca

zwaną(y / i) dalej „**Odbiorcą usług**”, o następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług w zakresie:

- dostarczania wody do spożycia przez ludzi (gospodarstwa domowe);
- dostarczania wody do celów rolniczych na potrzeby zaopatrzenia w wodę ludzi i zwierząt gospodarskich;
- dostarczania wody celów produkcji napojów lub artykułów spożywczych, produkcji podstawowych substancji farmaceutycznych oraz leków i pozostałych wyrobów farmaceutycznych;
- dostarczania wody na cele inne:
- odbioru ścieków bytowych;

do/z nieruchomości położonej w:, do której przysługuje Odbiorcy usług następujący tytuł prawny**własność**....., na potwierdzenie czego przedkłada:

- akt notarialny,
- odpis / wyciąg z księgi wieczystej nieruchomości,
- umowę:
- inny dokument:
- albo** Odbiorca oświadcza, iż korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

2. Odbiorca usług oświadcza, że zawiera Umowę w związku z prowadzeniem gospodarstwa domowego / działalności gospodarczej.

3. Rozliczenia za świadczone usługi odbywają się

dla dostarczonej wody z uwzględnieniem:

- wodomierza głównego;
- wodomierza głównego w budynku wielolokalowym (ilość lokali:);
- wodomierza lokalowego;

dla odprowadzanych ścieków z uwzględnieniem:

- wodomierza głównego (jako równe ilości wody pobranej z urządzeń Dostawcy);
- wodomierza dodatkowego (w celu rozliczenia ilości wody bezpowrotnie zużytej, tzw. podlicznik).
- wodomierza zainstalowanego na własnym ujęciu wody Odbiorcy (w rozliczeniach z Odbiorcą usług pobierającym wodę tylko z ujęć własnych);
- wodomierza zainstalowanego na własnym ujęciu wody Odbiorcy oraz wodomierza głównego określającego ilość wody pobranej z urządzeń Dostawcy (w rozliczeniach z Odbiorcą usług pobierającym wodę z ujęć własnych oraz urządzeń Dostawcy);
- urządzenia pomiarowego.

§ 2
Oświadczenia stron

Strony zgodnie stwierdzają, że:

1. **Przyłącze wodociągowe** stanowi własność *Odbiorcy usług* oraz znajduje się w posiadaniu *Odbiorcy usług*
2. **Przyłącze kanalizacyjne** stanowi własność *Odbiorcy usług* oraz znajduje się w posiadaniu *Odbiorcy usług*

§ 3
Miejsce spełnienia świadczenia

1. Dostawca zobowiązuje się dostarczać wodę do zaworu za wodomierzem głównym.
2. Dostawca zobowiązuje się odbierać ścieki
 - a. W przypadku kanalizacji grawitacyjnej: poczynając od ostatniej studzienki licząc od strony budynku, znajdującej się na nieruchomości Odbiorcy usług, a w przypadku braku studzienki, poczynając od granicy nieruchomości Odbiorcy usług.
 - b. W przypadku kanalizacji podciśnieniowej: poczynając od granicy nieruchomości Odbiorcy usług lub od studzienki zaworowej kanalizacji podciśnieniowej przypisanej danemu odbiorcy usług.

§ 4 **Rozliczenia**

1. Rozliczenie dostarczonej wody lub odprowadzonych ścieków odbywać się będzie zgodnie z Umową, „Ogólnymi Warunkami Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” (które stanowią załącznik nr 1 do Umowy) oraz obowiązującymi taryfami na dzień wystawienia faktury. Do obowiązujących cen należy doliczyć obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług
2. Zmiana taryf, w tym wysokości i rodzajów cen i stawek opłat, jak również zmiana grupy taryfowej, do której zaliczony został odbiorca usług wymaga jedynie prawidłowego ogłoszenia taryf przez Dostawcę w sposób określony w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
3. Okres rozliczeniowy wynosi 2 miesiące.
4. Wyciąg z taryf obowiązujących w chwili zawarcia Umowy, stanowi załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.

§ 5 **Postanowienia dodatkowe**

1. Warunki wstępu na nieruchomości Odbiorcy usług przedstawicieli Dostawcy oraz przesłanki odcięcia dostaw wody do nieruchomości Odbiorcy usług lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego określają przepisy prawa powszechnie obowiązującego. Aktualnie obowiązujące w tym względzie zasady zawarte są w „Ogólnych Warunkach Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”.
2. Odbiorca usług oświadcza, iż nieruchomość jest wyposażona w wodomierz główny /dodatkowy / lokalowy / zamontowany na własnym ujęciu wody / urządzenie pomiarowe`.
3. Dostawca zobowiązuje się dostarczać wodę w ilości nie mniejszej niż wynikająca z Regulaminu.

§ 6 **Postanowienia końcowe**

1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania umowy i zostaje zawarta na czas nieokreślony.
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowią „Ogólne Warunki Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, które zostały przedłożone Odbiorcy usług przed zawarciem Umowy. Odbiorca usług oświadcza, iż zapoznał się z ich treścią oraz zobowiązuje się przestrzegać ich postanowień.
3. Odbiorca usług akceptuje fakt, iż zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” wchodzi w życie w razie przedłożenia Odbiorcy usług nowej treści „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, o ile Odbiorca usług nie wypowie Umowy w najbliższym terminie jej wypowiedzenia. Zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” musi zostać doręczona Odbiorcy usług przynajmniej na miesiąc przed planowaną datą wejścia w życie oraz powinna wskazywać proponowane zmiany wraz z informacją o prawie do wypowiedzenia Umowy.
4. Zmiana „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” w sposób opisany powyżej może nastąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia ważnych powodów, w szczególności takich jak: zmiana przepisów prawa dotyczących zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków oraz wydanie prawomocnego orzeczenia przez organy administracji publicznej lub sądy stwierdzającego niezgodność postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” z przepisami prawa.
5. Przetwarzanie przez Dostawcę danych osobowych Odbiorcy usług jest niezbędne do wykonania Umowy i następuje w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. 2 rozporządzenia nr 2016/679 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Odbiorca usług oświadcza, iż Dostawca przekazał mu wszelkie niezbędne informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych, w tym w szczególności dane dotyczące administratora danych osobowych, inspektora ochrony danych, celu przetwarzania danych osobowych oraz podstawy prawnej ich przetwarzania.
6. Odbiorca usług oświadcza, iż przed zawarciem Umowy został poinformowany o obowiązywaniu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze Gminy i Miasta Odolanów” oraz sposobach dostępu do jego treści.
7. Niniejsza Umowa wraz z „Ogólnymi Warunkami Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, stanowią umowę o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
8. Niniejsza Umowa zastępuje wszelkie dotychczasowe umowy obowiązujące między stronami a dotyczące całości lub w części zakresu przedmiotowego Umowy.
9. Zmiana Umowy wymaga zachowania formy pisemnej lub formy elektronicznej pod rygorem nieważności.
10. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

DOSTAWCA

ODBIORCA USŁUG

Załączniki: (1) OWU; (2) Wyciąg z taryf;

* - zaznaczyć właściwe.